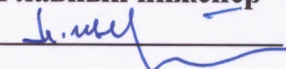


« УТВЕРЖДАЮ»

Главный инженер

 **Шербakov Н.А.**

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на выполнение работ по уборке ЧПП АО «НИИМЭ»
по адресу: г. Москва, Зеленоград, ул. Академика Валиева, д.6, стр.1**

г. Москва

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1. Общие данные		
1.1	Основание	Обеспечение требования чистоты к ЧПП для обеспечения производственных процессов.
1.2	Назначение работ	Уборка чистых производственных помещений предприятия
1.3	Заказчик	АО «НИИМЭ»
1.4	Наименование и количество убираемых площадей, регламенты уборки	В соответствии с Приложение №1.
1.5	Сроки начала и окончания работ	1 календарный год
2. Требования к Исполнителю		
2.1	Требования к работам и документации	1. Уборка помещений 2. Исполнитель использует собственную механизацию (т.к. есть необходимость механизированной уборки, поломочные машины, пылесосы, техника для обслуживания территории), инструмент, инвентарь и сертифицированные моющие средства. 3. Исполнитель обязан предоставлять Заказчику оформленные в соответствии с требованиями законодательства документы (акты выполненных работ, счета) в течении 5 дней после отчетного периода 4. Исполнитель обязан разработать и согласовать с Заказчиком процесс контроля качества уборки
3. Требования к обслуживающему персоналу и организация работ		
3.1	Квалификация персонала и меры безопасности	Исполнитель обязан предоставить персонал необходимой квалификации и соблюдать меры безопасности, обеспечить персонал спецодеждой.
3.2	Обеспечение внутреннего распорядка и режима безопасности предприятия Заказчика	Исполнитель обязан следовать внутреннему распорядку и режиму безопасности на предприятии Заказчика
3.3	Ознакомление персонала с требованиями СЭМ Заказчика	Исполнитель обязан быть осведомлен (под роспись в журнале инструктажа), руководствоваться и выполнять требования Инструкций по охране природы. Требования в области охраны окружающей среды для сотрудников сторонних организаций, работающих для предприятия АО «НИИМЭ» или в его интересах.
3.4	Гражданство обслуживающего персонала	Исполнитель обязан предоставить персонал имеющий гражданство РФ
3.5	Требования к оборудованию и материалам	Все применяемое оборудование (приборы и другое оснащение) и материалы должны обеспечивать требуемое качество и безопасность работ. Сертификаты на применяемые материалы в обязательном порядке предоставить Заказчику.
4. Прочие требования		
4.1	Условия оплаты Заказчиком	Оплата за выполненные работы осуществляется в соответствии с площадью и типом уборки в течение 5-7 дней, после предоставления и утверждения Заказчиком актов выполненных работ.

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
4.2	Дополнительные требования	Все необходимые согласования производятся между Заказчиком и Исполнителем Заказчик безвозмездно предоставляет исполнителю помещения для переодевания персонала и хранения инвентаря и расходных материалов

Приложение №1

Площади предприятия подлежащие уборке

№ п/п	Наименование участков работ	Площадь	Примечания
1	Чистые производственные помещения ЧПП	486,8м2	уборка производственных помещений

1.Уборка ЧПП

Работы в чистых производственных помещениях и технических помещениях проводятся в будние дни с 08.00 до 17.00.

Регламент проводимых работ сотрудниками участка уборки:

Классификация помещений	Перечень уборочных работ	Периодичность проведения работ
Чистая комната, производственный зал	-вакуумная уборка фальш-пола -влажная уборка фальш-пола с применением деионизованной воды или изопропилового спирта -влажная уборка стен высотой не более 3 м с применением деионизованной воды или изопропилового спирта -вынос отработанного расходного материала и мусора в установленные места	ежедневно
Гардеробная, раздаточная	-вакуумная уборка фальш-пола -влажная уборка фальш-пола с применением деионизованной воды или изопропилового спирта -влажная уборка стен с применением деионизованной воды или изопропилового спирта -вынос отработанного расходного материала и мусора в установленные места -замена отработанного слоя липкого коврика	ежедневно 1
Тамбур-шлюзы, тамбуры	-влажная уборка фальш-пола с применением 10% раствора изопропилового спирта	ежедневно
Комната уборочного инвентаря	-влажная уборка пола с применением водопроводной воды и моющих средств	ежедневно
Коридоры	-влажная уборка пола с применением водопроводной воды и моющих средств	2 раза в неделю

Вспомогательные помещения	-влажная уборка пола с применением водопроводной воды и моющих средств	ежедневно
Пространство под фальш-полом	-вакуумная уборка всех поверхностей, магистралей и вспомогательного оборудования -влажная уборка с применением 10% -ных спиртовых растворов опорных конструкций, магистралей, вспомогательного оборудования и мест, недоступных для вакуумной уборки -влажная уборка с применением деионизованной воды или изопропилового спирта опорных конструкций, магистралей.	1 раз в в месяц (по согласованию с Заказчиком)

- удаление загрязнений с дверей и дверных коробок;
- удаление пыли и загрязнений с радиаторов отопления;
- чистка и дезинфекция кафельной плитки;
- удаление пыли с плинтусов;
- удаление пыли с поверхностей
- вакуумная обработка и удаление локальных загрязнений со стульев.
- удаление пятен и липких субстанций с полов.
- чистка стеклянных перегородок и настенных вставок из стекла;
- мойка окон и подоконников с внутренней стороны, окон с внешней стороны.

2. Комплексная уборка ЧПП

2.1. Разовая уборка помещений ЧПП:

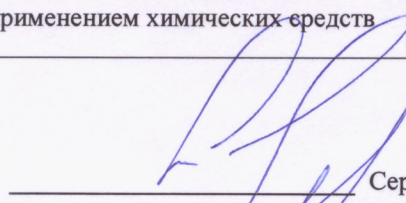
- поднятие специальными присосками плиток фальшпола
- влажная протирка с использованием ручного инвентаря с применением химических средств и обеспыливание каждой плитки фальшпола
- сухое обеспыливание пространства между бетоном и фальшполом. Высота фальшпола не более 1м
- влажная уборка и протирка перегородок фальшпола
- мытье окон, рам, подоконников, откосов как внутри, так и снаружи с использованием ручного инвентаря с применением химических средств
- мытье стеклянных перегородок с использованием ручного инвентаря с применением химических средств
- отмывка вытяжек с использованием ручного инвентаря с применением химических средств

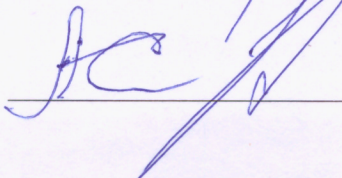
Уборка ЧПП подразумевает единичное выполнение комплекса мероприятий не реже одного раза в месяц, указанных в настоящем пункте, на участке, подлежащем обслуживанию.

Окна, рамы, подоконники, откосы внутри и снаружи	мытье окон, рам, подоконников, откосов как внутри, так и снаружи с использованием ручного инвентаря с применением химических средств
Стеклянные перегородки	мытье стеклянных перегородок с использованием ручного инвентаря с применением химических средств
Вытяжки	отмывка вытяжек с использованием ручного инвентаря с применением химических средств

Начальник
отдела технической эксплуатации и ремонта

Главный специалист

 Сергеичев Д.А.

 Спирин А.И.